



MINISTÈRE DE LA JUSTICE ET DES LIBERTÉS
DIRECTION INTERRÉGIONALE DES SERVICES PÉNITENTIAIRES DE BORDEAUX
188 rue de Pessac
33062 BORDEAUX CEDEX

Aménagement et extension de la cuisine
au Centre de Détention d'Uzerche (19)

DOSSIER DCE D.P.G.F.

DESCRIPTION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Septembre 2025

LOT N° 7 - PLOMBERIE - SANITAIRES - CLIMATISATION - VENTILATION

ART	DESIGNATION	U	Qté Moe	Qté Ent	Prix unit.	Prix total
LOT N°7 : PLOMBERIE - SANITAIRES - CLIMATISATION - VENTILATION						
7.1	<u>Généralités</u>					
7.1.4	Coordination avec les autres corps d'état	ens	1			
7.1.5	Démarches administratives	ens	1			
7.1.6	Protection des matériels et ouvrages selon	ens	1			
7.1.9	Formation des personnels de maintenance	ens	1			
7.1.10	Essais et auto-contrôles	ens	1			
7.1.14	Organisation de chantier, contraintes du chantier	ens	1			
7.1.15	Dossier de récollement	ens	1			
TOTAL HT : Généralités						
7.2	<u>Prescriptions particulières</u>					
7.2.2	Ensemble des installations de chantier selon CCTP					
7.2.3	Prise en compte des contraintes du chantier					
TOTAL HT : Prescriptions particulières						
DESCRIPTION DES TRAVAUX						
7.3	<u>Travaux de plomberie - sanitaires</u>					
7.3.1	<u>Incidences phasage</u> Travaux provisoires d'alimentations d'eau liés au phasage du chantier : <ul style="list-style-type: none"> • Phase 1 : sans incidence pour le présent lot • Phase 2 • Phase 3 • Phase 4 • Phase 5 • Phase 6 • Phase 7 • Phase 8 	PM ens ens ens ens ens ens ens ens	1 1 1 1 1 1 1 1			
<u>Total article 7.3.1</u>						
7.3.2	<u>Travaux de déposes</u> Dépose des installations de plomberie et sanitaire, phase par phase comme spécifié dans le CCTP	ens	1			
<u>Total article 7.3.2</u>						
7.3.3	<u>Réseaux de distribution</u> Tubes cuivre écroui certifiés NF : <ul style="list-style-type: none"> • Ø 12/14 • Ø 14/16 • Ø 16/18 • Ø 20/22 • Ø 26/28 • Ø 33/35 	ml ml ml ml ml ml ml	210 270 40 50 80 40			
<u>Total article 7.3.3</u>						
7.3.4	<u>Isolation des canalisations</u>					

ART	DESIGNATION	U	Qté Moe	Qté Ent	Prix unit.	Prix total
	Calorifuge des canalisations par manchon en mousse élastomère type ARMAFLEX ou équivalente : • Épaisseur 19 mm - Pour Øext 15 à 22 • Épaisseur 25 mm - Pour Øext 25 à 30 • Épaisseur 32 mm - Pour Øext 32 à 42 • Épaisseur 40 mm - Pour Øext 48 à 64	ml ml ml ml	330 80 40			
	<u>Total article 7.3.4</u>					
7.3.5	<u>Réseaux d'évacuation</u> Tubes en PVC gris, certifiés NF-E et NF-Me, classe de rigidité CR2 • DN 32 • DN 50 • DN 100	ml ml ml	10 10 10			
	<u>Total article 7.3.5</u>					
7.3.6	<u>Appareils sanitaires</u> <u>WC à poser</u> WC à poser au sol <u>Plan vasque</u> Plan vasque autoportant compris consoles de fixation Mitigeur temporisé <u>Attentes spécifiques</u> Attentes EF sur vanne Attentes EC sur vanne Attentes EU siphonnée Clapet antipollution contrôlable <u>Robinet de puisage</u> Robinet de puisage extérieur	u u u u u u u u	4 4 4 32 23 11 55 2			
	<u>Total article 7.3.6</u>					
7.3.7	<u>Mise en service</u> Mise en service des installations sanitaires selon recommandation des règles de l'art et normes en vigueur, prévoir 1 mise en service par phase de travaux	ens	8			
	<u>Total article 7.3.7</u>					
TOTAL HT : Travaux de plomberie et sanitaires						
7.4	<u>Travaux de climatisation</u>					
7.4.1	<u>Travaux de déposes</u> dépose du monosplit existant	u	1			
	<u>Total article 7.4.1</u>					
7.4.2	<u>Groupe extérieur de climatisation</u> Groupe extérieur monosplit, marque DAIKIN ou équivalente, modèle RXP20N9	u	1			

ART	DESIGNATION	U	Qté Moe	Qté Ent	Prix unit.	Prix total
	Console pour fixation en hauteur sur bardage	ens	1			
	<u>Total article 7.4.2</u>					
7.4.3	<u>Réseau frigorifique</u> Tube cuivre de qualité frigorifique présolé : • 1/4" • 3/8"	ml ml	15 15			
	Chemin de câbles pour pose des canalisations	ml	15			
	<u>Total article 7.4.3</u>					
7.4.4	<u>Unité intérieure</u> Unité intérieure type murale, marque DAIKIN ou équivalente, modèle FTXP20N9	u	1			
	<u>Total article 7.4.4</u>					
7.4.5	<u>Télécommande</u> Télécommande filaire	u	1			
	<u>Total article 7.4.5</u>					
7.4.6	<u>Raccordements électriques</u> Raccordements électriques des installations sanitaires sur les attentes du lot électricité, conformément à la norme NF-C-15-100	ens	1			
	<u>Total article 7.4.6</u>					
7.4.7	<u>Mise en service</u> Mise en service des installations sanitaires selon recommandation des règles de l'art et normes en vigueur	ens	1			
	<u>Total article 7.4.7</u>					
TOTAL HT : Travaux de climatisation						
7.5	<u>Travaux de ventilation</u>					
7.5.1	<u>Travaux provisoires</u> Ventilateur hélicoïde mural, marque France AIR ou équivalente, modèle HELIPAC ECM 450	u	1			
	Accessoires prévus au CCTP	ens	1			
	Travaux de bardage pour mise en œuvre du ventilateur	ens	1			
	<u>Total article 7.5.1</u>					
7.5.2	<u>Travaux de déposes et reposes</u> Dépose des extracteurs situés dans le local technique groupes froids	ens	1			
	Dépose des capteurs de hotte situés dans le local chariots et au-dessus du lave-batterie et condamnation des gaines	ens	2			

ART	DESIGNATION	U	Qté Moe	Qté Ent	Prix unit.	Prix total
7.5.3	Dépose des grilles de soufflage pour réfection des faux plafonds et repose de ces dernières après travaux	u	11			
	Dépose et repose des capteurs de hottes situés dans la zone préparation chaude pour réfection des plafonds	ens	2			
	<u>Total article 7.5.2</u>					
	<u>Caissons d'extraction</u>					
	Caisson d'extraxction pour l'extension, marque France AIR ou équivalente, modèle CANAL'AIR C ECM taille 160					
	• Taille 125	u	1			
	• Taille 160	u	1			
	Accessoires :					
	• Manchettes souples	u	4			
	• Interrupteur de proximité	u	2			
7.5.4	Sorties de toitures	u	2			
	Ensemble des travaux sur bac acier pour mise en œuvre des sorties de toiture (percement, reprise étanchéité....)	ens	2			
	<u>Total article 7.5.3</u>					
	<u>Gaines de ventilation</u>					
	Conduits spiralés galvanisés circulaires :					
	• Ø 125	ml	30			
	• Ø 160	ml	5			
	• Ø 315	ml	10			
	Conduits souples isolés et revêtus d'une feuille d'aluminium pour les raccords terminaux	ml	10			
	<u>Total article 7.5.4</u>					
7.5.5	<u>Bouche de ventilation</u>					
	Bouche de ventilation, marque France AIR ou équivalente, modèle AERYS Ø125	u	11			
	Régulateur de débit de marque France AIR ou équivalente, modèle RAD REGUL'AIR Ø125	u	11			
	Accessoires d'installation de type manchon placo à griffes	u	11			
	Registre à iris Ø125	u	11			
	<u>Total article 7.5.5</u>					
7.5.6	<u>Hottes motorisées</u>					
	Hottes motorisées neuves pour le local lavage chariots et lave-batterie, marque FRANCE AIR ou équivalente, modèle ATRIA LAVAIR motorisée EC 7.7, LxPxH : 2000x1500x500 mm	u	2			
	Boitier étanche IP66 à 2 commande, marche/arrêt et signal 0/10V, marque France AIR ou équivalente	u	2			
	Sortie de toiture	u	2			

ART	DESIGNATION	U	Qté Moe	Qté Ent	Prix unit.	Prix total
	Ensemble des travaux sur bac acier pour mise en œuvre des sorties de toiture (percement, reprise étanchéité....)	ens	2			
	<u>Total article 7.5.6</u>					
7.5.7	<u>Raccordements électriques</u> Raccordements électriques des installations sur les attentes du lot électricité, conformément à la norme NF-C-15-100	ens	1			
	<u>Total article 7.5.7</u>					
7.5.8	<u>Mise en service</u> Mise en service des installations selon recommandation des règles de l'art et normes en vigueur	ens	1			
	<u>Total article 7.5.8</u>					
TOTAL HT : Travaux de ventilation						
7.6	<u>Sécurité et Protection de la Santé</u>					
7.6.1	<u>Sécurité et Protection de la Santé</u> SPS selon CCTP	ens	1			
	<u>Total article 7.6.1</u>					
MONTANT H.T. - S.P.S.						
MONTANT H.T. - LOT CVC						

RECAPITULATIF		PRIX TOTAL HT
<u>LOT N°7 : PLOMBERIE - SANITAIRES - CLIMATISATION - VENTILATION</u>		
Généralités		
Prescriptions particulières		
Travaux de plomberie - sanitaires		
Article 7.3.1 - Incidences phasage		
Article 7.3.2 - Travaux de déposes		
Article 7.3.3 - Réseaux de distribution		
Article 7.3.4 - Isolation des canalisations		
Article 7.3.5 - Réseaux d'évacuation		
Article 7.3.6 - Appareils sanitaires		
Article 7.3.7 - Mise en service		
Travaux de climatisation		
Article 7.4.1 - Travaux de déposes		
Article 7.4.2 - Groupe extérieur de climatisation		
Article 7.4.3 - Réseau frigorifique		
Article 7.4.4 - Unité intérieure		
Article 7.4.5 - Télécommande		
Article 7.4.6 - Raccordements électriques		
Article 7.4.7 - Mise en service		
Travaux de ventilation		
Article 7.5.1 - Travaux provisoires		
Article 7.5.1 - Travaux de déposes et reposes		
Article 7.5.2 - Caisson d'extraction		
Article 7.5.3 - Gainex de ventilation		
Article 7.5.4 - Bouches de ventilation		
Article 7.5.5 - Hottes motorisées		
Article 7.5.6 - Raccordements électriques		
Article 7.5.7 - Mise en service		
Sécurité et Protection de la Santé		
MONTANT TOTAL HT - Lot n°7 : Plomberie - Sanitaires - Climatisation - Ventilation		
MONTANT TVA 20,00 %		
MONTANT TOTAL TTC - Lot n°7 : Plomberie - Sanitaires - Climatisation - Ventilation		
<u>Date - Cachet - Signature</u>		